

# Arden Varmeværk a.m.b.a.

CVR-nr. 70 87 48 14

## Årsrapport

2013/14

### Generalforsamling:

Afholdes torsdag den 13. november 2014 kl. 19.30 i Kulturhuset.

### Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning for det forløbne regnskabsår
3. Den reviderede årsrapport fremlægges til godkendelse
4. Budget for indeværende driftsår fremlægges
5. Forslag fra bestyrelsen, herunder fremlæggelse af investeringsplan for kommende år
6. Indkomne forslag fra andelshavere
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer
8. Valg af suppleanter til bestyrelsen
9. Valg af revisor
10. Eventuelt

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på værkets ordinære generalforsamling den 13. november 2014.

A handwritten signature in black ink, reading 'Sidsa Jørgensen', written over a horizontal line.

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Hovedtal	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. september 2013 - 31. august 2014</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2013/14 for Arden Varmeværk a.m.b.a..

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven med de tilpasninger, der følger af varmeforsyningsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af værkets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. august 2014 samt af resultatet af værkets aktiviteter for regnskabsåret 1. september 2013 - 31. august 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Arden, den 27. oktober 2014

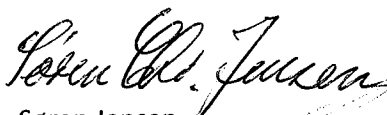
### Bestyrelse



Verner Andersen  
formand



Henrik Harbo Olesen  
sekretær



Søren Jensen  
næstformand



Morten Hybertz Bak



Henrik Houmøller  
kasserer

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

Til andelshaverne i Arden Varmeværk a.m.b.a.

### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Arden Varmeværk a.m.b.a. for regnskabsåret 1. september 2013 - 31. august 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Det interne årsregnskab udarbejdes efter årsregnskabsloven med de tilpasninger, der følger af, at der er tale om et internt årsregnskab.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et internt årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for værkets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af værkets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af værkets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. august 2014 samt af resultatet af værkets aktiviteter for regnskabsåret 1. september 2013 - 31. august 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven, med de tilpasninger, der følger af varmemforsyningsloven.


### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aalborg, den 27. oktober 2014

**Redmark**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Frank Nørgaard

Statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Arden Varmeværk a.m.b.a. Myhlenbergvej 64 9510 Arden  Telefon: 98561938 Hjemmeside: <a href="http://www.ardenvarmevaerk.dk">www.ardenvarmevaerk.dk</a>  CVR-nr.: 70 87 48 14 Regnskabsår: 1. september - 31. august
<b>Bestyrelse</b>	Verner Andersen, formand Søren Jensen, næstformand Henrik Houmøller, kasserer Henrik Harbo Olesen, sekretær Morten Hybertz Bak
<b>Revision</b>	Redmark Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
<b>Bankforbindelse</b>	Jutlander Bank, Arden

## Hovedtal

---

	2013/14	2012/13	2011/12	2010/11	2009/10
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
<b>Hoved- og nøgletal:</b>					
Salg i MWh - varme	15.130	18.179	16.362	17.095	17.018
Salg i MWh - el	2.495	3.619	5.249	8.850	12.824
Salg i tkr. - varme	10.794	11.659	10.109	9.952	11.821
Salg i tkr. - el	4.368	3.708	4.310	4.616	6.749
Afregningspris pr. MWh - varme	490	470	430	410	500
Afregningspris pr. MWh - el	1.750	1.024	821	522	528
Fast afgift pr. m3 rumindhold	7,90	7,20	7,20	7,20	8,40
Gaspris pr. m3 - varme	5,68	5,77	5,27	5,11	4,79
Gaspris pr. m3 - el	1,10	2,10	2,13	2,48	2,47
Gaspris pr. m3 - gennemsnit	4,77	4,90	4,06	3,75	3,60
Graddage (normalåret 3.037)	2.510	3.083	2.608	3.227	3.193

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Aktiviteten i Arden Varmeværk omfatter produktion og salg af varme og el.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat før årsregulering udviser et overskud på kr. 1.564.445. Til sammenligning blev der budgetteret med et resultat før årsregulering på kr. 0 for året. Den akkumulerede overdækning udgør pr. 31. august 2014 kr. 1.495.074.

Der henvises til efterstående resultatopgørelse og balance.

### Den forventede udvikling

For regnskabsåret 2014/15 budgetteres med et nulresultat efter indregning af overdækning med kr. 755.000. Der er i budgettet for 2014/15 indregnet et fald i det variable bidrag fra kr. 490 pr. MWh til kr. 440 pr. MWh og i effektbidraget fra kr. 7,90 pr. m<sup>3</sup> til kr. 7,40 pr. m<sup>3</sup>.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Arden Varmeværk a.m.b.a. er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse A-virksomhed med de tilpasninger, der følger af varmeforsyningsloven.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter og indeksregulering ved optagelse af lån til den indekserede restgæld samt kurstab ved amortisering af obligationslån.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, distributionsanlæg, varmemålere samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Grunde og bygninger	25 år
Produktionsanlæg	25 år
Distributionsanlæg (ledningsnet mv.)	20-25 år
Varmemålere	10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år

Udover den lineære afskrivning af ledningsnet foretages ligeledes afskrivning af forsyningsledningen mellem Rockwool og varmeværket svarende til den i året modtagne konverteringsrabat.

Udover den lineære afskrivning af kraftvarmeværk foretages ligeledes aktivitetsbaseret afskrivning af motorerne svarende til udviklingen i de forventede omkostninger til fremtidige motorreparationer.

Afskrivning på anlægsaktiver påbegyndes, når de tages i brug.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, måles til kostpris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Akkumuleret over-/underdækning

Akkumuleret over-/underdækning indregnet under tilgodehavender/hensatte forpligtelser omfatter de akkumulerede over-/underdækninger i henhold til varmforsyningslovens bestemmelser.

#### Udskudt skat

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Den udskudte skat måles på baggrund af gældende skatteregler og skattesatser.

Udskudt skatteaktiv indregnes i balancen til den værdi, hvortil det forventes at blive anvendt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld indregnes på stiftelsestidspunktet til kostpris. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris, hvorved kurstab og låneomkostninger fordeles over lånets løbetid.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. september - 31. august

<u>Note</u>	<u>2013/14</u> kr.	<u>2012/13</u> t.kr.
1 Nettoomsætning	15.358.235	15.472
2 Produktionsomkostninger	-10.020.545	-12.418
3 Distributionsomkostninger	-145.690	-201
4 Administrationsomkostninger	-887.729	-864
<b>Resultat før afskrivninger</b>	<b>4.304.271</b>	<b>1.989</b>
5 Afskrivninger	-2.217.247	-2.284
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>2.087.024</b>	<b>-295</b>
6 Andre finansielle indtægter	25.431	60
7 Øvrige finansielle omkostninger	-548.010	-624
Finansiering netto	-522.579	-564
<b>Resultat før årsreguleringer</b>	<b>1.564.445</b>	<b>-859</b>
Årets over-/underdækning	-1.564.445	859
<b>Resultat før skat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Balance 31. august

<b>Aktiver</b>		2014	2013
<u>Note</u>		kr.	t.kr.
<b>Anlægsaktiver</b>			
8	Produktionsanlæg	4.127.823	4.790
8	Distributionsanlæg	9.649.666	10.269
8	Varmemålere	376.377	423
8	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	552.948	631
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>14.706.814</u>	<u>16.113</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	7.545	7
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>7.545</u>	<u>7</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>14.714.359</u></b>	<b><u>16.120</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
9	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	546.257	658
10	Akkumuleret underdækning	0	69
11	Andre tilgodehavender	364.399	247
	Tilgodehavender i alt	<u>910.656</u>	<u>974</u>
12	Likvide beholdninger	<u>2.374.559</u>	<u>2.515</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>3.285.215</u></b>	<b><u>3.489</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>17.999.574</u></b>	<b><u>19.609</u></b>

## Balance 31. august

<b>Passiver</b>		2014	2013
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>Egenkapital</b>			
	Overført resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
14	Akkumuleret overdækning	<u>1.495.074</u>	<u>0</u>
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>1.495.074</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
15	Gæld til realkreditinstitutter	<u>11.095.674</u>	<u>13.995</u>
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>11.095.674</u>	<u>13.995</u>
	Kortfristet del af langfristet gæld	2.990.000	2.924
	Modtagne forudbetalinger fra forbrugere	1.624.702	875
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	490.962	1.511
16	Anden gæld	<u>303.162</u>	<u>304</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>5.408.826</u>	<u>5.614</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>16.504.500</u></b>	<b><u>19.609</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>17.999.574</u></b>	<b><u>19.609</u></b>
<b>17 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			
<b>18 Eventualposter</b>			

## Noter

	2013/14 kr.	2012/13 t.kr.
<b>1. Nettoomsætning</b>		
Varmesalg, forbrugsafgifter	7.413.658	8.539
Varmesalg, tillæg for ringe afkøling	58.027	98
Varmesalg, effektbidrag	2.886.970	2.589
Varmesalg, abonnementsbidrag	435.225	429
Varmesalg, gebyrer	26.490	34
Salg af energibesparelser	170.243	76
Varmesalg i alt	<u>10.990.613</u>	<u>11.765</u>
Elsalg, det frie marked	829.710	1.490
Elsalg, grundbeløb	2.791.245	1.945
Elsalg, CO2-tilskud	746.667	272
Elsalg mv. i alt	<u>4.367.622</u>	<u>3.707</u>
	<b><u>15.358.235</u></b>	<b><u>15.472</u></b>
<b>2. Produktionsomkostninger</b>		
Forbrug af gas til varmeproduktion	8.009.693	9.276
Varmekøb, Rockwool	329.020	713
El og vand	148.586	180
Kemikalier	76.855	131
Forbrug af gas til elproduktion	1.080.442	1.732
- CO2-kompensation	-702.592	-690
	<u>8.942.004</u>	<u>11.342</u>
Vedligeholdelse, bygninger og grund	10.729	20
Vedligeholdelse, gaskedler mv.	40.145	34
Vedligeholdelse, gasmotorer	137.421	137
Abonnement, HEF	12.686	13
Værktøj, ilt og gas mv.	32.549	17
Forsikring mv.	13.392	12
	<u>246.922</u>	<u>233</u>
Lønninger	844.183	843
- lønninger overført til ledningsnet	-123.900	-107
Pensionsbidrag	83.435	83
Sociale udgifter	16.885	16
Personaleudgifter	8.294	7
Regulering feriepenge	2.722	1
	<u>831.619</u>	<u>843</u>
	<b><u>10.020.545</u></b>	<b><u>12.418</u></b>

## Noter

	2013/14 kr.	2012/13 t.kr.
<b>3. Distributionsomkostninger</b>		
Vedligeholdelse, ledningsnet	145.690	156
Vedligeholdelse, målere og batterier	0	45
	<b>145.690</b>	<b>201</b>
<b>4. Administrationsomkostninger</b>		
Kontorartikler og tryksager	10.666	12
Edb-omkostninger	28.998	0
Annoncer og reklame	4.708	5
Hjælpe materialer	244	0
Telefon	37.449	49
Porto	4.630	3
Revisorhonorar (inkl. selvevaluering 2012/13)	55.000	75
Revisorhonorar, rest sidste år	-3.500	-1
Revisor, rådgivning og assistance	25.000	69
Forsikringer og ejendomsskatter	175.667	172
Abonnement og kontingenter	80.428	79
Generalforsamling og møder	19.048	19
Repræsentation	997	1
Rejser og kursusudgifter	28.273	5
Opkrævningsgebyr	34.977	34
Renovation og miljøafgift	7.557	7
Tab på debitorer	20.685	1
Hensat til tab på debitorer	19.135	0
Drift af varevogn	28.734	24
Lønadministration	3.883	4
	<b>582.579</b>	<b>558</b>
Energispareaktiviteter	0	4
Lønninger, administration	231.843	231
Honorar, formand og kasserer	57.205	57
Honorar, øvrige bestyrelse	14.100	14
Kørselsgodtgørelse	2.002	0
	<b>305.150</b>	<b>302</b>
	<b>887.729</b>	<b>864</b>



## Noter

---

	2013/14 kr.	2012/13 t.kr.
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>5. Afskrivninger</b>		
Kraftvarmeværk	662.557	716
Ledningsnet	1.363.969	1.403
Målere	87.591	83
Varevogn, inventar og edb	103.130	99
Fortjeneste/tab ved salg af anlægsaktiver	0	-17
	<u>2.217.247</u>	<u>2.284</u>
<b>6. Andre finansielle indtægter</b>		
Renter, pengeinstitutter	22.660	59
Renter, tilgodehavender fra salg og tjenesteydelse	891	0
Kontantrabatter	1.880	1
	<u>25.431</u>	<u>60</u>
<b>7. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Prioritetsrenter Kommunekredit	442.989	523
Amortiseringstillæg	95.733	96
Ikke-fradragsberettigede renter og procenttillæg	9.288	5
	<u>548.010</u>	<u>624</u>

**Noter**

**8. Materielle anlægsaktiver**

	Produktions- anlæg kr.	Distributions- anlæg kr.	Varmemålere kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
Kostpris 1. september 2013	21.416.134	32.142.804	834.834	1.387.385
Tilgang	0	970.053	41.074	24.717
<b>Kostpris 31. august 2014</b>	<b>21.416.134</b>	<b>33.112.857</b>	<b>875.908</b>	<b>1.412.102</b>
Indbetalinger fra medlemmer 1. september 2013	0	-10.182.693	0	0
Årets indbetalinger	0	-224.990	0	0
<b>Indbetalinger fra medlemmer 31. august 2014</b>	<b>0</b>	<b>-10.407.683</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger 1. september 2013	16.625.754	11.691.539	411.940	756.024
Årets afskrivninger	662.557	1.363.969	87.591	103.130
<b>Af- og nedskrivninger 31. august 2014</b>	<b>17.288.311</b>	<b>13.055.508</b>	<b>499.531</b>	<b>859.154</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. august 2014</b>	<b>4.127.823</b>	<b>9.649.666</b>	<b>376.377</b>	<b>552.948</b>

**9. Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser**

	31/8 2014 kr.	31/8 2013 t.kr.
Tilgodehavende fra salg af el	455.330	304
Tilgodehavende fra salg af varme	110.062	354
Hensat til tab	-19.135	0
	<b>546.257</b>	<b>658</b>

## Noter

	31/8 2014 kr.	31/8 2013 t.kr.
<b>10. Akkumuleret underdækning</b>		
Akkumuleret underdækning primo	69.371	0
Årets underdækning	0	69
Overført til overdækning	-69.371	0
	<b>0</b>	<b>69</b>
Indregnet i budget 2014/15	0	0
Indregnes i budget 2015/16	0	69
	<b>0</b>	<b>69</b>
<b>11. Andre tilgodehavender</b>		
Moms	264.826	154
Andre tilgodehavender	86.673	86
Tilgodehavende renter	12.900	7
	<b>364.399</b>	<b>247</b>
<b>12. Likvide beholdninger</b>		
Kassebeholdning	1.474	2
Driftskonto, Jutlander Bank	1.751.591	1.899
Aftalekonto, Jutlander Bank	621.494	614
	<b>2.374.559</b>	<b>2.515</b>
<b>13. Hensættelser til udskudt skat</b>		
Der påhviler ingen udskudte skatter, idet den skattemæssige værdi af anlægsaktiver overstiger den bogførte værdi.		

## Noter

	31/8 2014 kr.	31/8 2013 t.kr.
<b>14. Akkumuleret overdækning</b>		
Akkumuleret overdækning 1. september 2013	0	790
Årets over-/underdækning	1.564.445	-859
Overført til/fra underdækning	-69.371	69
	<b>1.495.074</b>	<b>0</b>
Indregnet i budget 2014/15	755.000	0
Indregnes i budget 2015/16	740.074	0
	<b>1.495.074</b>	<b>0</b>
<b>15. Gæld til realkreditinstitutter</b>		
Kommunekredit, hs. 17.814.349, 2017, 3,4%	5.042.928	6.608
Kommunekredit, hs. 8.000.000, 2020, 2,57%	5.042.746	5.811
Kommunekredit, hs. 5.000.000, 2022, 2,05%	4.000.000	4.500
	14.085.674	16.919
Heraf forfalder inden for 1 år	-2.990.000	-2.924
	<b>11.095.674</b>	<b>13.995</b>
<b>16. Anden gæld</b>		
A-skat og arbejdsmarkedsbidrag	43.775	44
ATP og andre sociale ydelser	1.440	1
Feriepenge	177	0
Feriepengeforpligtelse til funktionærer	112.000	109
Renter	75.171	90
Andre skyldige poster	70.599	60
	<b>303.162</b>	<b>304</b>
<b>17. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Der er ikke foretaget pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.		
<b>18. Eventualposter</b>		
<b>Eventualforpligtelser</b>		
Der er ingen eventualforpligtelser mv.		