

Regulativ for tilslutning af fjernvarmeanlæg.

Tilslutning af nyopførte bygninger.

Inden stikledningen med hovedhaner kan etableres, skal tilslutningsafgiften være betalt. Varmeværket beregner afgiften, og til dette skal der fremsendes tegningsmateriale, der viser bebyggelsens ydre mål og lofthøjde samt bebyggelsens placering på grunden.

Varmeanlægget skal udføres på en sådan måde, at minimumsafkølingen på årsbasis skal være minimum 30° C. Anlægget trykprøves ved 10 bar, og der skal anvendes fjernvarmevand til prøvningen. Hvis der ved trykprøvningen anvendes råvand, skal en repræsentant fra varmeværket overvære tømning af anlægget. Alle skjulte rør skal svejdes sammen.

Energimåleren udleveres ved henvendelse til Arden Varmeværk. Energimåleren monteres på fremløbet og skal monteres, så den er let tilgængelig, let at demontere, og kan demonteres uden anlægget skal tømmes for vand.

Tilslutning af allerede opførte bygninger.

Varmeværket foretager placering af stikledning og hovedhaner. Opmåling af bygning for beregning af tilslutningsafgift foretages af varmeværket, evt. tegningsmateriale, der viser bebyggelsens ydre mål og lofthøjde samt bebyggelsens placering på grunden, kan benyttes.

Forinden tilslutning kan foretages skal følgende vilkår være opfyldt:

1. Varmeanlægget skal trykprøves til 6 bar.
2. Varmeanlægget skal gennemskylles for slam og total tømmes for vand, inden der lukkes fjernvarmevand på.
3. En repræsentant fra varmeværket skal overvære ovennævnte 2 punkter.

Fælles for begge tilslutningsformer.

Hvis forbrugeren monterer en varmeveksler, stiller varmeværket ingen krav til trykprøvning og tømning af anlægget udover en minimum afkøling på årsbasis på 30° C. Hvis der etableres supplerende vandbåren varmekilde skal der monteres veksler mellem Varmeværkets og brugerens installation.

Varmeværket fralægger sig ansvaret ved forsyningsproblemer ved brug af gennemstrømningsvandvarmer, og opfordre til brug af varmtvandsbeholder.

Husk også, at det er forbudt andre end Arden Varmeværks personale at bryde plomberne på anlægget. En overtrædelse kan medføre politianmeldelse.

Revideret den 20.03.18

Gode råd vedr. driften af fjernvarmeanlæg

1. Er der flere radiatorer i det rum eller de rum, som man opholder sig i, bør man anvende samtlige radiatorer, og termostatventilerne skal have samme indstilling. Ligeledes skal returtemperaturerne fra disse radiatorer være ens. Er dette ikke tilfældet så kontakt Deres VVS-installatør.
2. Dørene til rum, som har en anden temperatur end opholdsrummene, bør holdes lukket.
3. Ønskes rumtemperaturen hævet i et rum gøres dette ved 3 – 4 små justeringer på termostaten i løbet af en halv time i stedet for 1 stor pludselig justering.
4. Når der åbnes til det fri for udluftning, bør radiatorventilerne lukkes. Husk at 2 daglige udluftninger, hvor alle døre og vinduer holdes åbne i 1 minut er bedre og giver mindre energitab, end ved at holde et enkelt vindue åbent i et par timer.
5. Returledningen fra radiatoren bør ikke være mere end ”håndvarm”, men er radiatorerne underdimensionerede er det nødvendigt med en varm returledning for at holde den ønskede rumtemperatur.
6. Sidst men ikke mindst. Hold øje med anlægget, idet en defekt ventil eller forkert ventilindstilling nemt kan give et forøget forbrug på 2 MWh på en måned, og et sådant forbrug på grund af fejl på interne anlæg er varmekædet uvedkommende. Så derfor, aflæs energimåleren jævnligt og det vil sige mindst 1 gang om måneden. Brug din styringstabel.