



**ARDEN VARMEVÆRK**  
MYHLENBERGVEJ 64, 9510 ARDEN  
TLF: 98561938  
[info@ardenvarmevaerk.dk](mailto:info@ardenvarmevaerk.dk)  
[www.ardenvarmevaerk.dk](http://www.ardenvarmevaerk.dk)  
CVR 70874814

**Til ejendomme på:**

**Skovvej, Bøgebakken og Mosevænget.**

**Att.: Ejendommens ejer.**

**Arden d. 1. marts 2019.**

Side 1 af 2

### **Vedr. Fjernvarmeforsyning til området.**

Sidst på året 2018 blev Arden Varmeværk kontaktet af Knud Erik Jensen, Koordinator energi og bæredygtighed ved Mariagerfjord Kommune, idét kommunen havde modtaget en ansøgning om tilladelse til etablering af jordvarme i forbindelse med et nybyggeri på Mosevænget. Da Mariagerfjord Kommunes politik for varmeforsyning er kollektiv forsyning, blev vi bedt om at undersøge muligheden for fjernvarmeforsyning til området. Dette har været forsøgt før uden tilstrækkelig tilslutning. Derfor er der denne gang regnet på et mindre projekt. Ved en rundspørge til beboere, som tidligere har vist interesse for tilslutning, lykkedes det umiddelbart før jul at få mundtlige tilsagn nok til dette projekt.

### **Det er derfor besluttet at gennemføre en udvidelse af forsyningsnettet i foråret 2019.**

Beslutningen er protokolført ved bestyrelsesmøde afholdt d. 21. januar 2019.

Modtagere af denne orientering har mulighed for at blive tilsluttet fjernvarmeforsyning fra Arden Varmeværk i forbindelse med udførelsen af projektet.

Stikledningsprisen regnes fra skel ved nærmeste hovedledning til hovedventiler. Nærmeste hovedledning og placering af hovedventiler anvises af varmeværket.

### Tilslutningspriser:

- **Investeringsbidrag .....DKK inkl. moms: 22.500,00**
- **Stikledningsbidrag pr. kanalmeter.....DKK inkl. moms: 600,00**

Vi står naturligvis til rådighed med udregning af tilslutningspris (investeringsbidrag og stikledningsbidrag) hvis det ønskes.

Omkobling/konvertering fra eksisterende varmeforsyning til fjernvarmeforsyning er ikke indeholdt. Arden Varmeværk leverer og monterer 2 stk. hovedventiler i forbindelse med indføring af stikledning til ejendommen.



### **Huskeliste:**

#### Omkobling/konvertering:

Indhent evt. tilbud fra VVS firmaer til opgaven.

#### Håndværkerfradrag:

Når tilslutningen faktureres, fremgår det af fakturaen fra hvor stor en del af arbejdslønnen, der kan indberettes til evt. håndværkerfradrag.

På <https://skat.dk/skat.aspx?oid=2234759> finder man en oversigt over hvilke arbejder, der også kan indberettes.

#### Tilskud:

Spørg din VVS tekniker vedr. evt. muligheder for tilskud og salg af energibesparelser.

Alternativt tag et kig på: <https://www.energisparguiden.dk/>

Vær opmærksom på at i forbindelse med tilskudsordninger er det normalt et krav, at tilskuddet er bevilget før, der indgås aftaler om tilslutning/udførelse af opgaverne.

#### Krav om vejrkompensering:

Bygningsregulativet foreskriver vejrkompensering i forbindelse med omlægning af varmforsyning. Hvis din installation ikke er egnet til det, kan vi være behjælpelig med at søge dispensation ved myndighederne. Evt. i samarbejde med den VVS tekniker som udfører konverteringen.

#### Tilslutning:

Vedtægter, almindelige bestemmelser og teknisk regulativ m.m. findes på:  
[www.ardenvarmevaerk.dk](http://www.ardenvarmevaerk.dk)

Da vi skal have planlagt leverandører/tidsplan til opgaven, har vi brug for tilbagemelding senest 1. april 2019.

Vi kommer gerne forbi til en snak om fjernvarme. Kontakt os, hvis det måtte være interessant.

E-mail: [info@ardenvarmevaerk.dk](mailto:info@ardenvarmevaerk.dk)

Telefon: 98 56 19 38

Venlig hilsen

Arden Varmeværk AMBA

